



|        |                       |      |       |
|--------|-----------------------|------|-------|
| 物件目    | <b>売地</b>             |      |       |
| 価格     | <b>189万円</b> 値下げしました! |      |       |
| 所在地    | 大沢 第6地割8番16           |      |       |
| 交通     | 県北バス 大沢川向バス停          |      |       |
| 土地面積   | 208.31㎡/約63坪          |      |       |
| 地目     | 宅地                    | 権利   | 所有権   |
| 私道負担   | 負担割合                  |      |       |
| 都市計画   | 非線引区域                 | 用途区域 | 1種住居  |
| 建蔽率    | 60%                   | 容積率  | 200%  |
| 法令上の制限 |                       |      |       |
| 国土法    |                       |      |       |
| 現況     | 更地                    | 引渡   | ご相談の上 |
| 接道状況   | 東側 私道巾4m              |      |       |
| 設備     |                       |      |       |
| 備考     |                       |      |       |
| 学区     | 大沢小学校/山田中学校           |      |       |
| 取引形態   | 媒介                    |      |       |

宅建免許番号 岩手知事(2)第2437号 / 岩手県宅地建物取引業協会 会員

**有限会社やまだ不動産**

**TEL 0193-77-3361**

**FAX 0193-77-3362**

〒028-1351 岩手県下閉伊郡山田町長崎4-9-1

月～金営業(土日・祝日定休日) / 営業時間 9:00-18:00